

ПРОТОКОЛ № 1

итогах заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Реж, пер. Советский, д. 46.

«15» августа 2015 г.

Настоящий протокол составлен по итогам заочного голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Реж, пер. Советский, д. № 46.

Инициаторами проведения общего собрания в многоквартирном доме выступила - Ласкова Зинаида Николаевна - собственник жилого помещения № 2.

Общая площадь многоквартирного дома 662,50 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1000.

К моменту окончания приема решений собственников проголосовали собственники 13 помещений, обладающие 923 количеством голосов, что составляет 92,3 % от общего числа голосов собственников помещений.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Состоявшееся общее собрание является правомочным.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 46 по пер. Советский от 11 сентября 2012 года с управляющей организацией ООО «ТрансКом-М» с 14 августа 2015 года.
2. Выбрать в качестве управляющей организации - ООО «ТрансКом-М» с 15 августа 2015 года.
3. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 46 по пер. Советский с ООО «ТрансКом-М».
4. Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома № 46 по пер. Советский подписать договор управления от имени собственников.
5. Избрать в состав счетной комиссии по подсчету голосов:
- Ласкову Зинаиду Николаевну (кв. 2);
- Посыльных Владимира Николаевича (кв. 6);
- Ведерникова Олега Владимировича (кв. 10).
6. Уполномочить Ласкову Зинаиду Николаевну в течение трех рабочих дней направить уведомление в ООО «ТрансКом-М», МКУ «УГХ», Департамент Государственного жилищного и строительного надзора о принятом на собрании решении с приложением копии протокола общего собрания.

Итоги голосования по пунктам повестки дня общего собрания:

1. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 46 по пер. Советский от 11 сентября 2015 года с управляющей организацией ООО «ТрансКом-М» с 14 августа 2015 года.

Голосовали: «ЗА» - 923 голосов,

«ПРОТИВ» - пет голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Решение по вопросу повестки дня – Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 46 по пер. Советский от 11 сентября 2015 года с управляющей организацией ООО «ТрансКом-М» с 14 августа 2015 года.

2. Выбрать в качестве управляющей организации – ООО «ТрансКом-М» с 15 августа 2015 года.

Голосовали: «ЗА» - 923 голосов,

«ПРОТИВ» - нет голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Решение по вопросу повестки дня - Выбрать в качестве управляющей организации – ООО «ТрансКом-М» с 15 августа 2015 года.

3. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 46 по пер. Советский с ООО «ТрансКом-М».

Голосовали: «ЗА» - 923 _____ голосов,
«ПРОТИВ» - нет _____ голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет _____ голосов.

Решение по вопросу повестки дня – Утвердить условия договора с ООО «ТрансКом-М».

4. Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома № 46 по пер. Советский подписать договор управления от имени собственников.

Голосовали: «ЗА» - 923 _____ голосов,
«ПРОТИВ» - нет _____ голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет _____ голосов.

Решение по вопросу повестки дня – Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома № 46 по пер. Советский подписать договор управления от имени собственников.

5. В состав комиссии по подсчету голосов избрать:

- Ласкову Зинаиду Николаевну, кв. № 2;
- Посыльных Владимира Николаевича, кв. № 6;
- Ведерникова Олега Владимировича, кв. № 10.

Голосовали (по каждой кандидатуре):

Голосовали: «ЗА» - 923 _____ голосов,
«ПРОТИВ» - нет _____ голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет _____ голосов.

Решение по вопросу повестки дня – Утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек в составе: Ласковой З.Н., Посыльных В.Н., Ведерникова О.В.

6. Уполномочить Ласкову Зинаиду Николаевну в течение трех рабочих дней направить уведомление в ООО «ТрансКом-М», МКУ «УГХ», Департамент Государственного жилищного и строительного надзора о принятом на собрании решении с приложением копии протокола общего собрания.

Голосовали: «ЗА» - 923 _____ голосов,
«ПРОТИВ» - нет _____ голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет _____ голосов.

Решение по вопросу повестки дня – Уполномочить Ласкову З.Н. в течение трех рабочих дней направить уведомление в ООО «ТрансКом-М», МКУ «УГХ», Департамент Государственного жилищного и строительного надзора о принятом на собрании решении с приложением копии протокола общего собрания.

По итогам голосования общего собрания собственников помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Реж, пер. Советский, д. № 46, **выбрана управляющая организация - ООО «ТрансКом-М».**

Протокол № 1 от «15» августа 2015 года хранится в офисе управляющей организации по адресу: г. Реж, ул. Пушкина, 30.

Инициатор общего собрания:

Зинаида Николаевна Ласкова

Счетная комиссия:

Зинаида Николаевна Ласкова;

Владимир Николаевич Посыльных;

Олег Владимирович Ведерников.