

ПРОТОКОЛ № 1

итогов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Реж, ул. П. Морозова, д. 53/1.

«15» августа 2015 г.

Настоящий протокол составлен по итогам заочного голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Реж, ул. П. Морозова, д. 53/1.

Инициаторами проведения общего собрания в многоквартирном доме выступил - Мелкозеров Валентин Павлович - собственник жилого помещения № 16.

Общая площадь многоквартирного дома 1176,0 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1000.

К моменту окончания приема решений собственников проголосовали собственники 21 помещения, обладающие 785 количеством голосов, что составляет 78,5 % от общего числа голосов собственников помещений.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Состоявшееся общее собрание является правомочным.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 53/1 по ул. П. Морозова от 01 января 2012 года с управляющей организацией ООО «ТрансКом-М» с 14 августа 2015 года.
2. Выбрать в качестве управляющей организации - ООО «ТрансКом-М» с 15 августа 2015 года.
3. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 53/1 по ул. П. Морозова с ООО «ТрансКом-М».
4. Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома № 53/1 по ул. П. Морозова – Мелкозерова В.П. подписать договор управления от имени собственников.
5. Избрать в состав счетной комиссии по подсчету голосов:
 1. Белову Ирину Юрьевну, кв. № 2;
 2. Косых Тамару Игнатьевну, кв. № 11;
 3. Мелкозерова Валентина Павловича, кв. № 16.
6. Уполномочить Мелкозерова Валентина Павловича в течение трех рабочих дней направить уведомление в ООО «ТрансКом-М», МКУ «УГХ», Департамент Государственного жилищного и строительного надзора о принятом на собрании решении с приложением копии протокола общего собрания.

Итоги голосования по пунктам повестки дня общего собрания:

1. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 53/1 по ул. П. Морозова от 01 января 2012 года с управляющей организацией ООО «ТрансКом-М» с 14 августа 2015 года.

Голосовали: «ЗА» - 785 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение по вопросу повестки дня – Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 53/1 по ул. П. Морозова от 01 января 2012 года с управляющей организацией ООО «ТрансКом-М» с 14 августа 2015 года.

2. Выбрать в качестве управляющей организации – ООО «ТрансКом-М» с 15 августа 2015 года.

Голосовали: «ЗА» - 785 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение по вопросу повестки дня - Выбрать в качестве управляющей организации – ООО «ТрансКом-М» с 15 августа 2015 года.

3. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 53/1 по ул. П. Морозова с ООО «ТрансКом-М».

Голосовали: «ЗА» - 785 голосов

«ПРОТИВ» - 0 _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 _____ голосов.

Решение по вопросу повестки дня – Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 53/1 по ул. П. Морозова с ООО «ТрансКом-М».

4. Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома № 53/1 по ул. П. Морозова – Мелкозерова В.П. подписать договор управления от имени собственников.

Голосовали: «ЗА» - 785 _____ голосов
«ПРОТИВ» - 0 _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 _____ голосов.

Решение по вопросу повестки дня – Уполномочить Мелкозерова Валсиптина Павловича подписать договор управления от имени собственников.

5. В состав комиссии по подсчету голосов избрать:

- Белову Ирину Юрьевну, кв. № 2;
- Косых Тамару Игнатьевну, кв. № 11;
- Мелкозерова Валентина Павловича, кв. 16.

Голосовали: «ЗА» - 785 _____ голосов
«ПРОТИВ» - 0 _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 _____ голосов.

Решение по вопросу повестки дня – Утвердить состав счетной комиссии.

6. Уполномочить Мелкозерова Валентина Павловича в течение трех рабочих дней направить уведомление в ООО «ТрансКом-М», МКУ «УГХ», Департамент Государственного жилищного и строительного надзора о принятом на собрании решении с приложением копии протокола общего собрания.

Голосовали: «ЗА» - 785 _____ голосов
«ПРОТИВ» - 0 _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 _____ голосов.

Решение по вопросу повестки дня – Уполномочить Мелкозерова Валентина Павловича в течение трех рабочих дней направить уведомление в ООО «ТрансКом-М», МКУ «УГХ», Департамент Государственного жилищного и строительного надзора о принятом на собрании решении с приложением копии протокола общего собрания.

По итогам голосования общего собрания собственников помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Реж, ул. П. Морозова, д. 53/1 с 15 августа 2015 года выбрана управляющая организация - ООО «ТрансКом-М».

Протокол № 1 от «15» августа 2015 года хранится в офисе управляющей организации по адресу: г. Реж, ул. Пушкина, 30.

Инициатор общего собрания: _____ Мелкозеров В.П.

Собственники помещений, участвующие в подсчете голосов: _____ Белова И.Ю. ;

_____ Косых Т.И. ;

_____ Мелкозеров В.П.